

Kommunstyrelsen

Utveckla Åstön inom ramen för befintligt naturreservat

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Godkänna och avsluta utredningsuppdraget.
2. Inriktningen för fortsatta arbetet med att tillgängliggöra naturreservatet och anslutande områden för besöksnäring ska under de närmaste åren ske med utgångspunkt i gällande reservatsbestämmelser med tillkommande skötselplan.
3. Uppmana kommunledningskontoret, kultur- och tekniknämnden samt samhällsenheten att fortsätta utveckla området med inriktning på besöksnäring och bostäder i och i direkt anslutning till naturreservatet i enlighet med uppdrag, gällande bestämmelser, ÖP2035 och avsiktsförklaringen med Fortifikationsverket.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2019-03-12 att pröva möjligheten att upphäva Åstöns natur-reservat, alternativt revidera reservatets omfattning och sköselföreskrifter, med syftet att möjliggöra en utveckling av området. Av beslutet framgår även att kommunchefen fick i uppdrag att återkomma med förslag till alternativ för beredning i kommunstyrelsen inför beslut i kommunfullmäktige. I ärendet återrapportera uppdraget med förslag till fortsatt inriktning på arbetet med att främja en utveckling av området.

Ärendets tidigare behandling

Förslag till naturreservat på Åstön, föreskrifter och skötselplan för samråd, KS/1998:161

Nytt beslut med nya föreskrifter och ny skötselplan för Åstöns naturreservat, KS/2015:285

Nya föreskrifter och ny skötselplan för Åstöns naturreservat, KS 2016-06-13, § 102, KS/2016:110

Revidera eller upphäva Åstöns naturreservat, KS 2019-03-12, § 89, KS/2019:122

Beslutsunderlag

Vision 2025

Protokollsutdrag till
Kommunchef
Näringslivschef
Miljö- och byggchef
Kultur- och tekniknämnden

Exp / 2019

Kommunledningskontorets överväganden

Samhällsenheten har på kommunchefens uppdrag analyserat möjliga alternativ att revidera eller upphäva naturreservatet. I utredningen har bland annat aktuell lagstiftning, relevanta rättsfall och domar studerats, samt att erfarenheterna från 2014-2015 har beaktats då kommunen på ett liknande sätt ville pröva möjligheten att ändra reservatets omfattning med tillhörande reservatsföreskrifter. Utgångspunkten har även varit Naturvårdsverkets beslut vid reservatsbildningen med tilldelat ekonomiskt stöd.

Av analysen framgår bland annat att en ändring av naturreservatet nyligen har prövats (2014-15) och att förutsättning för ändring eller upphävning av reservatet inte har ändrats påtagligt sedan dess. På kort sikt är det kostsamt, tidsödande och svårt att upphäva eller till stora delar ändra reservatet. Den mest framkomliga vägen som står till buds torde vara att detaljplanera Skeppshamn för att ändra markanvändningen och parallellt ersätta mark som undantas från reservatet med nytt område vid Åstholmen som tillför höga naturvärden. Syftet bör då vara att möjliggöra för en besöksnäring som gynnar och förstärker riksintressets och reservatets syften och då framförallt att tillgängliggöra området samt att kunna sköta området i tillräcklig utsträckning.

Den mest framkomliga vägen att främja en besöksnäring på platsen bedöms vara att främja mindre etableringar inom ramen för rådande reservatsbestämmelser. Det utesluter inte möjligheten att längre fram ta ett större grepp och upphäva eller ändra reservatet. Den sammantagna slutsatsen är att utvecklingsmöjligheterna består i att utveckla naturreservatet genom att söka tillstånd för de åtgärder som kan prövas inom de tre utpekade områdena som redan finns enligt gällande reservatsföreskrifter från 2016. Uppdrag och beslut att göra det finns redan.

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Andreaz Strömngren
Kommunchef